



ПСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
ПЛЮССКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

РЕШЕНИЕ

от 20.02.2025 № 9

принято на 1 очередной сессии
Собрания депутатов
Плюсского муниципального округа

Об индексации размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом

На основании статей 154, 156, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановления Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 года № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», Указа Губернатора Псковской области от 12 декабря 2013 года № 282-УГ «О предельных (максимальных) индексах изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях области на период 2024 - 2028 годов» Собрание депутатов Плюсского муниципального округа РЕШИЛО:

1. Проиндексировать с 01 марта 2025 года размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, утвержденный решением Собрания депутатов Плюсского района от 30 июня 2016 года № 53 «Об установлении размера платы за содержание жилого

помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом» с применением коэффициента 11,6.

2. Внести изменения в решение Собрания депутатов Плюского района от 30 июня 2016 года № 53 «Об установлении размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом», изложив таблицу в приложении к вышеназванному решению в новой редакции согласно приложению 1 к настоящему решению.

3. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального обнародования в порядке, определенном статьей 37 Устава Плюского муниципального округа.

4. Настоящее решение подлежит обнародованию путем размещения в сетевом издании "Нормативные правовые акты Псковской области" (<http://pravo.pskov.ru>) и на официальном сайте муниципального образования «Плюский муниципальный округ» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель Собрания депутатов
Плюского муниципального округа

Глава Плюского
муниципального округа



О.В. Лазарева

Н.Л. Иванова

Приложение 1
к решению Собрания депутатов
Плюсского муниципального округа
от 20.02.2025 № 12

№ п/п	Степень благоустройства	Стоимость работ и услуг на 1 кв. м общей площади (руб. в месяц)
1.	Жилые дома с полным уровнем благоустройства: центральное отопление, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение, уборка мест общего пользования, уборка придомовой территории в р.п. Плюсса	15,76
2.	Жилые дома с полным уровнем благоустройства: центральное отопление, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, уборка мест общего пользования, уборка придомовой территории в р.п. Заплюсье	14,40
3.	Жилые дома не с полным видом благоустройства: центральное отопление, холодное водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, уборка мест общего пользования, уборка придомовой территории в р.п. Плюсса: ул. Промышленная, д. 1, 3, 5, ул. Комсомольская, д. 10, ул. Коммунальная, д. 9, 12, ул. Ленина, д. 41А	15,57
4.	Жилые дома не с полным видом благоустройства: электрическое отопление, холодное водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, уборка мест общего пользования, уборка придомовой территории в р.п. Плюсса, ул. Победы, д. 4А	14,06
5.	Жилые дома не с полным видом благоустройства: индивидуальное отопление, холодное водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, уборка мест общего пользования, уборка придомовой территории в р.п. Плюсса: ул. Ленина д.14А, д. 43В	13,44
6.	Жилые дома неблагоустроенные: индивидуальное отопление, электроснабжение, уборка мест общего пользования, уборка придомовой территории в р.п. Плюсса	10,60
7.	Жилые дома не с полным видом благоустройства: центральное отопление, холодное водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, уборка мест общего пользования, уборка придомовой территории в д. Андромер	13,94
8.	Жилые дома неблагоустроенные: индивидуальное отопление, электроснабжение, уборка мест общего пользования, уборка придомовой территории в д. Андромер и д. Должицы	9,58