



ПСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
ПЛЮССКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

РЕШЕНИЕ

от 29.10.2024 № 28

принято на II очередной сессии
Собрания депутатов Плюсского
муниципального округа

О налоге на имущество физических лиц

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Псковской области от 07.05.2024 № 2489-ОЗ "О преобразовании муниципальных образований, входящих в состав муниципального образования "Плюсский район", руководствуясь указом Губернатора Псковской области от 14.02.2024 N 18-УГ "О дополнительных мерах поддержки героев Российской Федерации, героев Советского союза", Уставом муниципального образования «Плюсский район», Собрание депутатов Плюсского муниципального округа РЕШИЛО:

1. Установить на территории муниципального образования «Плюсский муниципальный округ Псковской области» налог на имущество физических лиц, налоговые ставки и налоговые льготы.

2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. Установить ставки налога на имущество физических лиц в следующих размерах:

1) 0,1 процента в отношении:

- жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;
- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;
- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;
- гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 настоящего пункта;

- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2 процента в отношении:

- объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн. рублей;

- объектов налогообложения, входящих в перечень, определяемый уполномоченным органом исполнительной власти Псковской области, включающий: административно-деловые центры и торговые центры (комплексы) и помещения в них; нежилые помещения, назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания;

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

4. Освободить от уплаты налога на имущество физических лиц за один объект недвижимого имущества (квартира, часть квартиры, комната, жилой дом, часть жилого дома), расположенный на территории Плюсского муниципального округа Псковской области, проживающих на территории Псковской области, вдову (вдовца) погибшего (умершего) героя Российской Федерации, героя Советского Союза, не вступившую (не вступившего) в повторный брак.

4.1. Установить, что при непредставлении налогоплательщиком, имеющим право на налоговую льготу, уведомления о выбранном объекте налогообложения налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения с максимальной исчисленной суммой налога.

5. С момента вступления в силу настоящего решения признать утратившими силу:

решение Собрании депутатов городского поселения «Плюсса» от 29.12.2015 года № 29 "Об установлении налога на имущество физических лиц";

решение Собрании депутатов городского поселения «Плюсса» от 18.01.2017 года Решение Собрании депутатов городского поселения "Плюсса" от 18.01.2017 N 1 "О внесении изменений в решение Собрании депутатов городского поселения "Плюсса" N 29 от 29.12.2015 "Об установлении налога на имущество физических лиц";

решение Собрании депутатов городского поселения «Плюсса» от 25.11.2019 года № 14 "О внесении изменений в решение Собрании депутатов городского поселения "Плюсса" от 29.12.2015 N 29 "О налоге на имущество физических лиц";

решение Собрания депутатов городского поселения «Заплюсье» от 28.12.2015 года № 28 "Об установлении налога на имущество физических лиц";

решение Собрания депутатов городского поселения «Заплюсье» от 28.12.2018 года № 116 "О внесении изменений в решение Собрания депутатов городского поселения "Заплюсье" от 28.12.2015 N 28 "Об установлении налога на имущество физических лиц";

решение Собрания депутатов городского поселения «Заплюсье» от 26.11.2019 года № 127 "О внесении изменений и дополнений в решение Собрания депутатов городского поселения "Заплюсье" от 28.12.2015 N 28 "О налоге на имущество физических лиц";

решение Собрание депутатов сельского поселения «Лядская волость» от 28.11.2014 года № 107 "О налоге на имущество физических лиц";

решение Собрание депутатов сельского поселения «Лядская волость» от 05.05.2016 года № 15 "О внесении изменений в решение Собрания депутатов сельского поселения "Лядская волость" от 28.11.2014 N 107 "О налоге на имущество физических лиц";

решение Собрание депутатов сельского поселения «Лядская волость» от 26.11.2019 года № 103 "О внесении изменений в решение Собрания депутатов сельского поселения "Лядская волость" от 28.11.2014 N 107 "О налоге на имущество физических лиц";

6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

7. Опубликовать настоящее решение в газете «Плюсский край» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Плюсский муниципальный округ» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Председатель Собрания депутатов

Глава муниципального округа



О.В. Лазарева

Н.Л. Иванова