



ПСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ ПЛЮССКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.01.2024 № 9

р.п. Плюсса

Об установлении
публичного сервитута

В соответствии со статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5 статьи 45 Лесного кодекса РФ, пунктом 2 Перечня случаев использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов без предоставления лесных участков, с установлением или без установления сервитута, публичного сервитута, являющегося приложением к приказу Министерства России от 10.07.2020 года № 434 «Об утверждении правил использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов и перечня случаев использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов без предоставления лесного участка с установлением или без установления сервитута, публичного сервитута» приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 19 апреля 2022 года № П/0150 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», на основании ходатайства Государственного бюджетного учреждения Псковской области "Управление автомобильных дорог Псковской области" (ГБУ ПО "Псковавтодор") от 25 декабря 2023 года № 4484, руководствуясь Уставом муниципального образования «Плюсский район», администрация Плюсского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить в пользу Государственного бюджетного учреждения Псковской области "Управление автомобильных дорог Псковской области" (ГБУ ПО "Псковавтодор") публичный сервитут площадью 107 кв.м и утвердить границы публичного сервитута, в соответствии с представленными документами (графическое описание местоположения границ публичного

сервитута) на **часть земельного участка с КН 60:16:0000000:41** относящегося к категории земель лесного фонда.

2. Цель установления публичного сервитута: для размещения временного вспомогательного сооружения, необходимого для обеспечения эксплуатации линейного объекта, а именно временного моста, обеспечивающего временный объезд в рамках капитального ремонта моста через реку Черная на км 33+695 автомобильной дороги общего пользования регионального значения Заполье - Гдов в Плюсском районе Псковской области.

Автомобильная дорога общего пользования регионального значения принадлежит ГБУ ПО «Псковавтодор» на праве оперативного управления, зарегистрированного от 11.12.2019 года № 60:00:0000000:4965-60/033/2019-1 на основании приказа Государственного комитета Псковской области по имущественным отношениям от 26.10.2015 года № 1576 «О закреплении автомобильных дорог общего пользования регионального значения за государственным бюджетным учреждением Псковской области «Управление автомобильных дорог Псковской области» (ГБУ ПО "Псковавтодор").

Капитальный ремонт осуществляется в соответствии с проектной документацией «Капитальный ремонт моста через реку Черная на км 33+695 автомобильной дороги общего пользования регионального значения Заполье-Гдов в Плюсском районе Псковской области», разработанной ООО "ЦКМ" на основании контракта на проектирование от 27.10.2020 года № 01572000003200009190001, прошедшего положительную государственную экспертизу от 21.02.2023 года № 60-1-1-3-008063-2023.

3. Срок публичного сервитута **7 месяцев.**

4. Срок в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование части земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием будет в соответствии с п.п.4 п.1 ст. 39.41 Земельного кодекса РФ невозможно или существенно затруднено до 1 августа 2024 года.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Плата за публичный сервитут на основании подпункта 2 пункта 6 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации не устанавливается.

7. Возмещение правообладателю земельного участка убытков, причиненных осуществлением сервитута, осуществляется в порядке, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

8. Государственное бюджетное учреждение Псковской области "Управление автомобильных дорог Псковской области" (ГБУ ПО "Псковавтодор") обязано привести часть земельного участка в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения

эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

9. Государственное бюджетное учреждение Псковской области "Управление автомобильных дорог Псковской области" (ГБУ ПО "Псковавтодор") вправе:

- приступить к осуществлению публичного сервитута со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости;
- в установленных границах публичного сервитута осуществлять в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации деятельность, для обеспечения которой установлен публичный сервитут;
- до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

10. Комитету по экономическому развитию и имущественным отношения администрации Плюсского района в течение 5-ти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления с приложением утвержденных схем расположения границ публичного сервитута:

10.1. в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Псковской области;

10.2. в Государственное бюджетное учреждение Псковской области "Управление автомобильных дорог Псковской области" (ГБУ ПО "Псковавтодор"), а также сведения о лицах, подавших заявление об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

11. Разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования «Плюсский район» в сети «Интернет».

12. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

13. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя комитета по экономическому развитию и имущественным отношениям администрации района.

Глава Плюсского района



Н.Л. Иванова