



ПСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ ПЛЮССКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03.10.2024г. №340

р.п.Плюсса

О внесении изменений в постановление

Администрации Плюсского района от 26.06.2024г.

№213 «Об условиях приватизации муниципального
унитарного предприятия «Комфорт»

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2023 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 14.11.2002 №161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», Федеральным законом от 08.02.1998 №208-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью», руководствуясь Уставом муниципального образования «Плюсский район», Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Плюсский район» на 2024 год, утвержденным Решением Собрании депутатов Плюсского района от 26.12.2023 №62, Положением о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью Плюсского района, утвержденным решением Собрании депутатов Плюсского района от 08.06.2006 №38, Администрация Плюсского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести следующие изменения в постановление Администрации Плюсского района от 26.06.2024г. №213 «Об условиях приватизации муниципального унитарного предприятия «Комфорт»:
 - 1.1. Внести изменения в Устав общества с ограниченной ответственность «Комфорт», изложив его в соответствии с приложением №1 к настоящему постановлению;
 - 1.2. Внести изменения в пункт 5 постановления, изложив его в следующей

редакции:

«5. До первого собрания участников общества с ограниченной ответственностью «Комфорт» назначить исполняющей обязанности директора ООО «Комфорт» Антонову Людмилу Николаевну».

1.3. Внести изменения в пункт 7 постановления, изложив его в следующей редакции:

«7. Исполняющей обязанности директора ООО «Комфорт» Антоновой Людмиле Николаевне:

7.1. осуществить необходимые действия, связанные с государственной регистрацией ООО «Комфорт», Устава ООО «Комфорт»;

7.2. в трехдневный срок с момента получения документов, подтверждающих государственную регистрацию ООО «Комфорт», предоставить в Администрацию Плюсского района:

- свидетельство о постановке ООО «Комфорт» на учет в налоговом органе по месту нахождения на территории Российской Федерации;

- свидетельство о государственной регистрации ООО «Комфорт»;

- выписку из ЕГРЮЛ, содержащую сведения о юридическом лице МУП «Комфорт»;

- выписку из ЕГРЮЛ, содержащую сведения о юридическом лице ООО «Комфорт»;

- Устав ООО «Комфорт» с отметкой налогового органа;

- экземпляр передаточного акта;

7.3. обеспечить государственную регистрацию перехода права собственности на объекты недвижимого имущества МУП «Комфорт» к ООО «Комфорт» в соответствии с передаточным актом».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Плюсский край» и размещению на официальном сайте муниципального образования «Плюсский район» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации Плюсского района по экономическим вопросам.

Глава Плюсского района



Н.Л. Иванова

Приложение №1
УТВЕРЖДЕН
постановлением
Администрации Плюсского района
от 03.10.2024 г. N 340

УСТАВ
Общества с ограниченной ответственностью «КОМФОРТ»

рп.Плюсса
2024 год

1. Общие положения

1.1. Общество с ограниченной ответственностью «КОМФОРТ» (далее – Общество) создано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью», от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» путем преобразования муниципального унитарного предприятия «Комфорт» (далее – Предприятие) в соответствии с Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Плюсский район», утвержденный решением Собрании депутатов Плюсского района от 26 декабря 2023 года № 62, на основании постановления Администрации Плюсского района от 26.06.2024 № 213 «Об утверждении условий приватизации муниципального унитарного предприятия «Комфорт».

1.2. Общество является правопреемником Предприятия в объеме прав и обязанностей, предусмотренных передаточным актом, со всеми изменениями в составе и стоимости имущественного комплекса Предприятия, произошедшими после принятия решения об условиях приватизации.

Общество является коммерческой организацией.

Общество создается без ограничения срока деятельности.

Учредителем (единственным участником) Общества является муниципальное образование «Плюсский район».

1.3. От имени муниципального образования «Плюсский район» функции и полномочия учредителя (единственного участника) Общества осуществляет Администрация Плюсского района.

1.4. Общество приобретает права и обязанности юридического лица с момента его государственной регистрации в установленном федеральными законами порядке государственной регистрации юридических лиц.

Общество имеет в собственности обособленное имущество, учитываемое на его самостоятельном балансе, в том числе денежные средства, и несет ответственность по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом.

В своей деятельности Общество руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и нормативными правовыми актами Псковской области, Уставом муниципального образования «Плюсский район», иными муниципальными правовыми актами муниципального образования «Плюсский район», решениями единственного участника Общества, принятыми в соответствии с его компетенцией в установленном порядке.

Общество от своего имени для достижения целей своей деятельности вправе приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права и нести обязанности, закрепленные настоящим Уставом.

Общество может быть истцом и ответчиком в суде.

Единственный участник Общества не отвечает по обязательствам Общества и несет риск убытков, связанных с деятельностью Общества, в пределах стоимости принадлежащей ему доли в уставном капитале Общества. Общество не отвечает по обязательствам единственного участника Общества.

1.5. Полное фирменное наименование Общества: Общество с ограниченной ответственностью «КОМФОРТ».

1.6. Сокращенное фирменное наименование Общества: ООО «КОМФОРТ».

1.7. Местонахождение Общества: 181000, Псковская область, Плюсский район, рп. Плюсса.

1.8. Почтовый адрес и место хранения документов Общества: 181000, Псковская область, Плюсский район, рп. Плюсса, ул. Ленина, д. 23.

1.9. Общество имеет печать, штамп и бланк со своим наименованием, иные средства индивидуализации.

2. Цель, предмет, виды деятельности Общества

2.1. Основной целью деятельности Общества является осуществление коммерческой деятельности для извлечения прибыли.

2.2. Предмет деятельности Общества – деятельность гостиниц и прочих мест для временного проживания.

2.3. Виды деятельности Общества:

- 1) деятельность гостиниц и прочих мест для временного проживания;
- 2) деятельность ресторанов и услуги по доставке продуктов питания;
- 3) торговля розничная напитками в специализированных магазинах;
- 4) торговля розничная безалкогольными напитками в специализированных магазинах;
- 5) торговля розничная табачными изделиями в специализированных магазинах;
- 6) подача напитков;
- 7) операции с недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе;
- 8) управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе;
- 9) деятельность в области отдыха и развлечений;
- 10) деятельность по благоустройству ландшафта;
- 11) деятельность по обслуживанию зданий и территорий;
- 12) торговля розничная прочая в специализированных магазинах;
- 13) аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом;
- 14) аренда и лизинг;
- 15) деятельность по эксплуатации автомобильных дорог и автомагистралей;
- 16) деятельность физкультурно-оздоровительная;

17) иные не запрещенные законодательством виды деятельности, соответствующие целям и предмету деятельности Общества.

2.4. Отдельные виды деятельности, перечни которых определены законодательством Российской Федерации, Общество вправе осуществлять только на основании специального разрешения (лицензии).

2.5. Общество вправе создавать другие организации по решению учредителя (единственного участника) Общества.

2.6. Общество может в установленном порядке создавать на территории Российской Федерации филиалы. Создание филиалов, а также их ликвидация осуществляются по решению учредителя (единственного участника) Общества. Филиалы действуют в соответствии с утвержденным единоличным исполнительным органом Общества положением о филиалах Общества.

2.7. Филиалы, создаваемые Обществом, не являются юридическими лицами и не наделяются имуществом, принадлежащим Обществу.

Имущество филиалов учитывается на их балансах, а также на балансе Общества.

2.8. Филиалы, создаваемые Обществом, осуществляют свою деятельность от имени Общества. Общество несет ответственность за деятельность своих филиалов.

Руководители филиалов назначаются директором Общества и действуют на основании доверенности, выданной им.

3. Уставный капитал Общества

3.1. Уставный капитал Общества составляет 596 000 (пятьсот девяносто шесть тысяч) рублей 00 копеек.

3.2. Доля в уставном капитале Общества, принадлежащая муниципальному образованию «Плюсский район», составляет 100 процентов.

3.3. Доля или часть доли в уставном капитале Общества, принадлежащая муниципальному образованию «Плюсский район», не может быть предметом залога.

3.4. Увеличение уставного капитала Общества.

Увеличение уставного капитала Общества допускается только после его полной оплаты.

Участник вправе принять решение об увеличении уставного капитала за счет: имущества Общества. Это решение принимается на основании данных бухгалтерской отчетности Общества за год, предшествующий году, в течение которого принято такое решение;

внесения им дополнительного вклада;

внесения вклада третьим лицом на основании заявления третьего лица о приеме его в Общество и о внесении вклада.

Заявление о государственной регистрации изменений, вносимых в устав общества в связи с увеличением уставного капитала Общества, должно быть подписано директором

Общества.

Заявление и иные документы для государственной регистрации предусмотренных действующим законодательством изменений в связи с увеличением уставного капитала Общества должны быть представлены в орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, в течение месяца со дня принятия такого решения.

В случае несоблюдения сроков, предусмотренных действующим законодательством, увеличение уставного капитала Общества признается несостоявшимся.

3.5. Уменьшение уставного капитала Общества.

Общество вправе, а в случаях, когда по окончании второго или каждого последующего финансового года стоимость чистых активов Общества окажется меньше уставного капитала, обязано объявить об уменьшении своего уставного капитала.

Если стоимость указанных активов Общества становится меньше определенного законом минимального размера уставного капитала, Общество подлежит ликвидации.

Общество не вправе уменьшать свой уставный капитал, если в результате такого уменьшения его размер станет меньше минимального размера уставного капитала.

В течение трех рабочих дней после принятия решения об уменьшении уставного капитала Общество обязано сообщить о таком решении в орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, и дважды с периодичностью один раз в месяц опубликовать в органе печати, в котором публикуются данные о государственной регистрации юридических лиц, уведомление об уменьшении его уставного капитала.

Кредитор Общества, если его права требования возникли до опубликования уведомления об уменьшении уставного капитала Общества, не позднее чем в течение тридцати дней с даты последнего опубликования такого уведомления вправе потребовать от Общества досрочного исполнения соответствующего обязательства, а при невозможности досрочного исполнения такого обязательства, его прекращения и возмещения связанных с этим убытков. Срок исковой давности для обращения в суд с данным требованием составляет шесть месяцев со дня последнего опубликования уведомления об уменьшении уставного капитала Общества.

Суд вправе отказать в удовлетворении требования кредитора в случае, если Общество докажет, что:

- а) в результате уменьшения его уставного капитала права кредиторов не нарушаются;
- б) предоставленное обеспечение является достаточным для надлежащего исполнения соответствующего обязательства.

4. Органы Общества

4.1. Органами Общества являются единственный участник Общества, директор и ревизионная комиссия.

4.2. Высшим органом управления Общества является единственный участник Общества.

4.3. Единоличным исполнительным органом Общества является директор.

4.4. Органом внутреннего финансового контроля Общества является ревизионная комиссия.

5. Управление Обществом.

Исключительные полномочия единственного участника Общества

5.1. Муниципальное образование «Плюсский район», являясь единственным участником Общества, пользуется правами и осуществляет обязанности участника Общества, предусмотренные Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 08.02.1998 №14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью».

От имени муниципального образования «Плюсский район» права и обязанности участника Общества осуществляет Администрация Плюсского района.

5.2. В соответствии со статьями 33, 39 Федерального закона от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» решения по вопросам, относящимся к компетенции общего собрания участников Общества, принимаются единственным участником Общества единолично:

1) образование исполнительного органа Общества и досрочное прекращение его полномочий, принятие решения о передаче полномочий единоличного исполнительного органа Общества управляющему, утверждение такого управляющего и условий договора с ним;

2) утверждение условий трудового договора и его заключение с лицом, осуществляющим функции единоличного исполнительного органа Общества, а также оформление дополнительных соглашений к трудовому договору, внесение в него изменений, определение размера и порядка выплаты вознаграждения единоличному исполнительному органу Общества, предоставление согласия на премирование единоличного исполнительного органа Общества, на выплату материальной помощи единоличному исполнительному органу Общества;

3) утверждение годовых отчетов и годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности;

4) получение информации о деятельности Общества, в том числе получение доступа к документам, перечисленным в статье 50 Федерального закона от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью»;

5) утверждение устава Общества, внесение изменений в устав, утверждение устава в новой редакции, изменение наименования Общества, местонахождения Общества, размера уставного капитала Общества;

6) определение основных направлений деятельности Общества, изменение целей, предмета, видов деятельности Общества;

7) утверждение положения о ревизионной комиссии, положения о закупке товаров, работ, услуг и иных документов, регулирующих внутреннюю деятельность Общества (внутренних документов Общества), в соответствии с законодательством Российской

Федерации;

8) назначение ревизионной комиссии (ревизора), досрочное прекращение их полномочий;

9) принятие решения о распределении чистой прибыли;

10) принятие решения о проведении аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества, назначение аудиторской организации (индивидуального аудитора) Общества и определение размера оплаты ее услуг;

11) принятие решения о реорганизации или ликвидации Общества;

12) назначение ликвидационной комиссии и утверждение ликвидационного баланса;

13) принятие решения о согласии на совершение крупной сделки согласно статье 46 Федерального закона от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью»;

14) принятие решения о создании других организаций, филиалов Общества, их реорганизации или ликвидации;

15) определение порядка приема в состав участников Общества и исключения из числа участников Общества;

16) принятие решения об участии в ассоциациях и других коммерческих организациях;

17) продать или осуществить отчуждение иным образом своей доли или части доли в уставном капитале Общества другому лицу в порядке, предусмотренном настоящим Уставом и действующим законодательством;

18) получить в случае ликвидации Общества часть имущества, оставшегося после расчетов с кредиторами, или его стоимость;

19) пользоваться иными правами, предоставляемыми участникам общества с ограниченной ответственностью законодательством РФ.

5.3. Решение об утверждении годовых результатов деятельности Общества принимается не ранее чем через два месяца и не позднее чем через четыре месяца после окончания финансового года.

5.4. Решение вопросов, отнесенных к исключительной компетенции единственного участника Общества, не может быть передано единоличному исполнительному органу Общества.

5.5. В соответствии со статьями 33, 39 Федерального закона от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» единственный участник Общества обязан:

1) оплачивать долю в уставном капитале Общества в порядке, в размерах и в сроки, которые предусмотрены Федеральным законом от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» и Постановлением Администрации Плюсского района от 26.06.2024 № 213 «Об утверждении условий приватизации муниципального унитарного предприятия «Комфорт»;

2) не разглашать информацию о деятельности Общества, в отношении которой установлено требование об обеспечении ее конфиденциальности;

3) осуществлять иные обязанности, в том числе дополнительные обязанности единственного участника Общества.

5.6. Выход единственного участника из Общества не допускается.

5.7. Решения по вопросам, относящимся к компетенции общего собрания участников

Общества, принимаются единственным участником Общества единолично, оформляются письменно и в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью», должны быть подтверждены путем нотариального удостоверения.

6. Контроль за деятельностью Общества.

Ревизор Общества

6.1. В случае если в Обществе количество Участников становится более 15, то избрание (назначение) ревизора является обязательным.

6.2. Ревизор вправе в любое время проводить проверки финансово - хозяйственной деятельности Общества и иметь доступ ко всей документации, касающейся деятельности Общества.

6.3. По требованию ревизора директор, а также работники Общества, обязаны давать необходимые пояснения в устной или письменной форме.

6.4. Ревизор в обязательном порядке проводит проверку годовых отчетов и бухгалтерских балансов Общества до их утверждения Участником. Участник не вправе утверждать годовые отчеты и бухгалтерские балансы Общества при отсутствии заключений Ревизора.

6.5. Расходы членов ревизионной комиссии (ревизора), помощников ревизоров и другого вспомогательного персонала, а также расходы по их вознаграждению или по оплате услуг аудитора несет Общество.

7. Единоличный исполнительный орган Общества

7.1. Директор является единоличным исполнительным органом Общества.

Руководитель Предприятия, преобразованного в Общество, назначается на должность директора Общества на срок, установленный Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

В дальнейшем срок полномочий директора Общества составляет один год.

Директор Общества может быть переназначен неограниченное количество раз.

Трудовой договор с лицом, осуществляющим функции единоличного исполнительного органа Общества, от имени Общества в лице единственного участника Общества подписывает Глава Плюского района.

По решению единственного участника Общества директору Общества может быть установлен испытательный срок в целях проверки его квалификации и профессиональных качеств.

7.2. Директор Общества в своей деятельности подотчетен единственному участнику Общества. Решения единственного участника Общества обязательны для директора Общества.

7.3. Директор Общества является единоличным исполнительным органом Общества

и осуществляет следующие полномочия:

- 1) действует без доверенности от имени Общества по вопросам, отнесенным законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом к компетенции исполнительного органа Общества;
- 2) осуществляет руководство текущей деятельностью Общества, за исключением вопросов, отнесенных к компетенции единственного участника Общества;
- 3) выдает доверенности на право представительства от имени Общества без права передоверия;
- 4) издает приказы о приеме на работу в Общество, о переводе и увольнении работников Общества, заключает трудовые договоры, применяет меры поощрения и налагает дисциплинарные взыскания;
- 5) рассматривает текущие и перспективные планы работы;
- 6) обеспечивает выполнение планов деятельности Общества;
- 7) обеспечивает выполнение решений единственного участника Общества;
- 8) осуществляет подготовку материалов, проектов и предложений по вопросам, которые выносятся на рассмотрение единственного участника Общества;
- 9) распоряжается имуществом Общества в пределах, установленных законодательством Российской Федерации, настоящим Уставом и решениями единственного участника Общества;
- 10) утверждает штатное расписание Общества, филиалов Общества и направляет их единственному участнику Общества;
- 11) открывает расчетный и другие счета Общества в банках;
- 12) обеспечивает организацию бухгалтерского учета и ведение бухгалтерской отчетности;
- 13) представляет на утверждение единственному участнику Общества годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность;
- 14) обеспечивает сохранность по местонахождению Общества документов, перечисленных в статье 50 Федерального закона от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью»;
- 15) совершает сделки в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» и настоящим Уставом;
- 16) извещает единственного участника Общества о совершении сделки, в совершении которой имеется заинтересованность;
- 17) иные действия, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

7.4. Директор Общества обязан действовать в интересах Общества добросовестно и разумно. Директор Общества несет ответственность перед Обществом за убытки в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7.5. Неисполнение или ненадлежащее исполнение директором Общества своих обязанностей может служить основанием для досрочного прекращения трудового договора

по инициативе единственного участника Общества.

7.6. Общество обязано:

1) обеспечивать единственному участнику Общества доступ к имеющимся у него судебным актам по спору, связанному с созданием Общества, управлением им или участием в нем, в том числе к определениям о возбуждении арбитражным судом производства по делу и принятии искового заявления или заявления об изменении основания или предмета ранее заявленного иска;

2) по требованию единственного участника Общества обеспечивать ему доступ к документам, предусмотренным пунктами 1 и 2 статьи 50 Федерального закона от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью»;

3) вести список участников Общества в соответствии со статьей 31.1 Федерального закона от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью».

8. Имущество, фонды и чистые активы Общества

8.1. Источником формирования имущества Общества являются:

- вклад Участника Общества;
- доходы, полученные Обществом от реализации продукции, работ, услуг, ценных бумаг, а также от других видов хозяйственной деятельности;
- безвозмездные или благотворительные взносы, пожертвования российских, иностранных и юридических лиц;
- иные источники, не запрещенные законодательством РФ.

8.2. Общество обладает правами владения, пользования и распоряжения принадлежащим ему на праве собственности имуществом.

Общество использует указанные права по своему усмотрению.

Права Общества в отношении имущества, переданного ему Участником в пользование, определяются в соответствии с действующим законодательством.

8.3. Общество вправе размещать облигации и иные эмиссионные ценные бумаги в порядке, установленном законодательством о ценных бумагах.

Выпуск облигаций Обществом допускается после полной оплаты уставного капитала.

Общество может размещать облигации на сумму, не превышающую размера уставного капитала или величину обеспечения, представленного Обществу для этих целей третьими лицами.

8.4. Общество создает резервный фонд.

Резервный фонд предназначен для покрытия убытков Общества и не может быть использован для иных целей.

Резервный фонд составляет 100 000,00 (сто тысяч) рублей.

8.5 Резервный фонд образуется за счет ежегодных отчислений в размере не более 5 % от чистой прибыли до тех пор, пока сумма резервного фонда не достигнет размера, установленного в пункте 8.4 настоящего Устава.

8.6. Стоимость чистых активов Общества определяется по данным бухгалтерского

учета в порядке, установленном Правительством РФ федеральным органом исполнительной власти.

8.7. Годовой отчет Общества должен содержать раздел о состоянии чистых активов Общества, в котором указываются:

8.8. Показатели, характеризующие динамику изменения стоимости чистых активов и уставного капитала общества за три последних завершенных финансовых года, включая отчетный год, или если Общество существует менее чем три года, за каждый заверченный финансовый год;

8.9. Результаты анализа причин и факторов, которые по мнению единоличного исполнительного органа Общества привели к тому, что стоимость чистых активов Общества оказалась меньше его уставного капитала;

8.10. Перечень мер по приведению стоимости чистых активов Общества в соответствие с размером уставного капитала.

8.11. Если стоимость чистых активов Общества останется меньше его уставного капитала по окончании финансового года, следующего за вторым финансовым годом или каждым последующим финансовым годом, по окончании которых стоимость чистых активов Общества оказалась меньше его уставного капитала, Общество не позднее чем через шесть месяцев после окончания соответствующего финансового года обязана принять одно из следующих решений:

- об уменьшении уставного капитала Общества до размера, не превышающего стоимости его чистых активов;
- о ликвидации Общества.

9. Реорганизация и ликвидация Общества

9.1. Реорганизация Общества осуществляется в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» и иными федеральными законами.

9.2. Общество может быть ликвидировано добровольно в порядке, установленном Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» и настоящим Уставом.

Общество может быть ликвидировано по решению суда.

9.3. В случае принятия учредителем (единственным участником) Общества решения о ликвидации Общества Администрация Плюского района принимает решение о назначении ликвидационной комиссии. В состав ликвидационной комиссии включается должностное лицо Комитета по экономическому развитию и имущественным отношениям Администрации Плюского района.

9.4. С момента назначения ликвидационной комиссии к ней переходят все полномочия по управлению делами Общества. Ликвидационная комиссия от имени Общества выступает в суде.

9.5. После завершения расчетов с кредиторами ликвидационная комиссия составляет

ликвидационный баланс, который утверждается Администрацией Плюсского района, осуществляющей права и обязанности единственного участника Общества – муниципального образования «Плюсский район».

Предложения об имуществе, оставшемся после завершения расчетов с кредиторами, ликвидационная комиссия вносит на рассмотрение в Администрацию Плюсского района.

9.6. Ликвидация Общества считается завершенной, а Общество – прекратившим существование с момента внесения органом государственной регистрации соответствующей записи в Единый государственный реестр юридических лиц.

9.7. Документы Общества передаются на хранение в Архивный отдел Администрации Плюсского района.

Передача документов осуществляется Обществом и за счет средств Общества в соответствии с требованиями архивных органов.

10. Отчуждение доли, принадлежащей муниципальному образованию «Плюсский район»

10.1. Переход доли или части доли в уставном капитале Общества, принадлежащей муниципальному образованию «Плюсский район», к третьим лицам осуществляется в порядке, предусмотренном Федеральными законами от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» и от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Общество не имеет права на приобретение доли или части доли в уставном капитале Общества, отчуждаемой муниципальным образованием «Плюсский район».

11. Порядок хранения документов Общества и порядок предоставления Обществом информации

11.1. Общество обязано хранить следующие документы:

- решение об учреждении Общества, иные решения, связанные с созданием Общества, иные решения, связанные с созданием Общества, Устав Общества и зарегистрированные в установленном порядке изменения;
- документ, подтверждающий государственную регистрацию Общества;
- документы, подтверждающие права Общества на имущество, находящееся на его балансе;
- внутренние документы Общества;
- положения о филиалах и представительствах Общества;
- решения единственного участника Общества;
- заключения аудитора, государственных и муниципальных органов финансового контроля;
- иные документы, предусмотренные федеральными законами и иными правовыми актами Общества, решениями единственного участника Общества и единоличного

исполнительного органа Общества.

11.2. Общество хранит указанные документы по месту нахождения его единоличного исполнительного органа или в ином месте, известном и доступном участнику Общества.

11.3. Общество обязано обеспечивать участникам Общества доступ к имеющимся у него судебным актам по спору, связанному с созданием Общества, управлением им или участием в нем, в том числе определения о возбуждении арбитражным судом производства по делу и принятии искового заявления или заявления, об изменении основания или предмета ранее заявленного иска.

11.4. Общество по требованию участника Общества обязано обеспечить ему доступ к документам, предусмотренным пунктами 11.1 и 11.3 настоящего Устава. В течение трех дней со дня предъявления соответствующего требования участником Общества указанные документы должны быть предоставлены Обществом для ознакомления в помещении исполнительного органа Общества. Общество по требованию участника Общества обязано предоставить ему копии указанных документов.

11.5. Требование о предоставлении информации и документов должно содержать данные, позволяющие определенно установить характер и объем запрашиваемой информации, и перечень требуемых документов.

11.6. Информация об Обществе и документы, касающиеся деятельности Общества, должны быть представлены Обществом государственным и муниципальным органам в порядке и сроки, установленные законодательством РФ.

11.7. В случае реорганизации или ликвидации Общества все его документы, включая кадастровые документы, передаются правопреемнику либо на хранение в государственный архив в соответствии с действующим законодательством.

12. Заключительные положения

12.1. В случае признания в установленном законодательством порядке недействительными одного или нескольких пунктов (подпунктов) или разделов Устава, действие данных пунктов (подпунктов) и разделов прекращается. Прекращение действия отдельных пунктов (подпунктов) и разделов устава не влияет на действительность устава в целом.

12.2. В случае вступления в силу изменений законодательства, в результате которых отдельные пункты (подпункты) или разделы устава входят в противоречие с ними, Общество руководствуется вступившими в силу изменениями законодательства.